



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



## CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 30 APRILE 2024

SINDACO:

Buonasera a tutti, dichiaro aperta la seduta del Consiglio comunale e do la parola al Segretario per l'appello.

Appello nominale a cura del Segretario comunale

SINDACO:

Bene, nomino scrutatori Antimi, Lucio e Ronchi, passiamo alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno, comunicazione del Sindaco.



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì–Cesena



## 1. COMUNICAZIONI DEL SINDACO

Non ho comunicazioni particolari se non invitarvi domani alle celebrazioni del 1° maggio che inizieranno qui nella nostra piazza di Longiano, poi ci recheremo a Montiano perché come da tradizione ci alterniamo di anno in anno anche con il Comune di Montiano.



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



## **2. APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023, AI SENSI DELL'ART. 227 COMMA 2 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 18 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 118/2011**

Secondo punto all'ordine del giorno è l'approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2023 ai sensi dell'articolo 227, comma 2 del decreto legislativo due 267/2000 e dell'articolo 18, comma 1, lettera B del decreto legislativo numero 118 del 2011. Ringrazio la dottoressa Benedettini per essere presente anche qui con noi visto che andiamo ad illustrare il rendiconto e può esserci utile per eventuali richieste di chiarimento o domande. Io parto da quello che appunto è il risultato d'esercizio al 31/12/2023 per quanto riguarda la nostra Amministrazione comunale che è di 4.186.757,71. Il fondo cassa al 1° gennaio ammontava a 3.769.354,59 euro, le riscossioni ammontano a 6.992.290,55, i pagamenti 8.188.684,33 euro per un saldo di cassa al 31/12 di 2.572.960,81 euro. I residui attivi ammontano a 4.181.267,75 euro, i residui passivi 2.026.180,74 il fondo pluriennale vincolato per spese correnti ammonta a 114.442,34, il fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, invece, ammonta a 427.027,77 per un risultato appunto di amministrazione al 31/12/2023 di 4.186.575,71 euro, che si articola in una parte accantonata di 2.727.521,92 di cui la voce più rilevante è senza dubbio il fondo crediti di dubbia esigibilità che ammonta a 2.277.114,97, una parte vincolata che ammonta a 984.655,82 euro, poi abbiamo la parte destinata agli investimenti per 45.461,16 e la parte disponibile di 428.936,81 euro. Dai numeri appunto evidenziati nel prospetto quello che emerge è una gestione positiva che si chiude con un avanzo di competenza di 1.194.037,38. L'equilibrio del bilancio al netto delle risorse vincolate è pari a 788.607,65 mentre l'equilibrio complessivo, al netto delle variazioni degli accantonamenti, è pari a 1.064.695,32 euro quindi tutti i numeri positivi. Per quanto riguarda la gestione dei servizi a domanda individuale e la percentuale di copertura per 2023 ammonta al 55,20%, quindi una percentuale di copertura superiore al 50%. Nel dettaglio, per quanto riguarda le mense scolastiche abbiamo una copertura del 63,90%, quindi abbiamo proventi per 231.657,50 a fronte di costi per 362.521,19 euro. Per quanto riguarda invece la gestione dell'asilo nido la percentuale di copertura del 48,47%, quindi abbiamo proventi per 156.378,95 euro a fronte di costi per 322.700 euro. Per quanto riguarda invece il pre e post scuola la percentuale di copertura è del 43,28%, in questo caso abbiamo proventi per 18.006 euro a fronte di costi per 41.604,22 euro. Infine, abbiamo l'utilizzo delle sale comunali con una percentuale di copertura del 17,57%, proventi 2.268 euro a fronte di 12.909 euro di costi. L'ente non è in nessuna delle condizioni di deficiarietà, condizioni di deficiarietà che sono appunto l'incidenza delle spese rigide sulle entrate correnti maggiore del 48%, l'incidenza degli incassi sulle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente minore del 22%, anticipazioni chiuse solo contabilmente maggiori di zero, sostenibilità debiti finanziari maggiore del 16%, sostenibilità del disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio maggiore dell'1,20%, debiti riconosciuti e finanziati maggiori dell'1%, debiti in corso di riconoscimento più debiti fuori bilancio riconosciuti e in corso di finanziamento maggiore dello 0,66%, indicatori concernente l'effettiva capacità di riscossione riferito al totale delle entrate minore del 47%, quindi l'ente non ricade in nessuna di queste condizioni di deficiarietà. E aggiungo altri due elementi relativi all'indebitamento, anche per l'annualità 2023 è stato rispettato il limite di indebitamento. Come sappiamo il limite di indebitamento è dato dall'incidenza percentuale degli interessi passivi su quelle che sono le entrate correnti, quindi per il 2023 le entrate correnti che vengono considerate sono quelle relative al penultimo esercizio, rendiconto approvato, quindi il rendiconto relativo al 2021, l'incidenza e la percentuale di indebitamento quindi dello 0,22%, non deve superare il 10%, quindi siamo ben distanti da quella che è la percentuale massima di indebitamento. Infine un ultimo dato su quello che il debito medio per abitante che nel 2023 ed è 99,14 euro a fronte dei 112,65 del 2022 e dei 127,85



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



del 2021. Questi sono, diciamo così a grandi linee, i numeri del rendiconto 2023 che avete ricevuto, che avete avuto modo di poter visionare e analizzare quindi, ripeto, approfittando anche della presenza della dottoressa Benedettini do la parola per eventuali domande o richieste di chiarimento.

[INTERVENTO FUORI MICROFONO DA 8:56 A 9:16]

SINDACO:

Consigliere Spada.

CONSIGLIERE SPADA:

A riguardo della lista diciamo dei contenziosi ovviamente c'è il ricorso della parrocchia di Budrio e semplicemente diciamo i 57.000 euro che vengono fuori come sono stati più o meno ipotizzati.

DOTTORESSA BENEDETTINI:

Praticamente allora l'ANREC, che è l'Associazione nazionale dei revisori ha dei parametri per fare il calcolo. Tra le altre cose oggi guardavo che sono arrivate, diciamo, diverse delibere dalla Corte dei conti che hanno risottolineato l'importanza di creare il fondo contenzioso rischi e di tenerlo sempre monitorato anche quando ci sono dei semplici rilievi, anche quando le cause sono possibili contenziosi sono in realtà molto irrisonanti, però in ogni caso va costituito. Allora noi ci siamo tenuti da anno scorso anche un po' per mantenere l'omogeneità anche di calcolo rispetto a quello che chiede appunto l'associazione nazionale revisori, abbiamo sempre tenuto prudenzialmente un po' più alta... Sta siccome c'è una probabilità diciamo che anche la chi ci segue le cause giustamente dice sono molto tranquille, probabilmente andiamo a vincere nonostante abbiamo un percorso sempre positivo, però quando una cosa è probabile difficilmente un avvocato dice è remoto, ti dà un consiglio del genere proprio perché ci sono molte... Ma anche la giurisprudenza della Corte dei conti va verso la prudenzialità, il probabile vuol dire che noi dobbiamo accantonare comunque una quota mi sembra pari... Lì c'è scritto dal... Tra 10 e 50%. Quindi siccome queste sono tutte cause aleatorie, nel senso che non c'è una richiesta particolare, ci teniamo su quello che potrebbe essere potenzialmente il massimo delle spese di soccombenza che possono essere 52.000 euro, cosa che è proprio veramente remota però per sicurezza noi le manteniamo, anche perché poi nel momento in cui si chiude il contenzioso le andiamo a svincolare e cerchiamo sempre di stare un attimo dalla parte del sicuro. Diciamo che io sono stata molto prudente, ve lo dico, ma proprio perché ci sono queste sentenze, queste cose della Corte dei conti, appunto, che continua a pressare sul fatto che gli enti devono essere virtuosi in questo senso. Tra l'altro è arrivato da poco anche un elenco dei vari comuni, tra cui ci sono anche i comuni qui limitrofi, che non hanno creato il Fondo contenzioso e sono stati richiamati. Quindi so che non è piacevole né per voi né per l'Amministrazione creare il fondo contenzioso perché blocca dell'avanzo però secondo me in queste prime fasi, almeno in queste prime partenze è dovuto, poi in base anche a quello che sarà lo sviluppo, se vediamo che fra un anno, due anni al massimo, la situazione è tranquilla possiamo anche andare a rivedere l'importo.

CONSIGLIERE SPADA:

E diciamo... Sempre Consigliere Spada... Anche, diciamo al punto due, quando parla di Colle Carducci preteso annullamento anche lì il ragionamento è stato...



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



**DOTTORESSA BENEDETTINI:**

Tenete conto che lì dove c'è ad esempio la richiesta di 2.600.000 se volessimo essere proprio più precisi dovremmo veramente accantonare molto di più, rischiando poi di compromettere quello che è il reale avanzo; quindi ci siamo tenuti sempre una cifra importante... è il 10% Sì, perché c'è sempre... Ne abbiamo parlato un po' anche con l'avvocato che segue, sicuramente non verrà accolta e speriamo che si chiuda anche velocemente, però siccome c'è un numero che è 2.600.000 e mettiamo in un'ipotesi proprio remota impossibile che succeda qualcosa, ci possono venire a bussare chiedendo perché di fronte a una pretesa del genere...

**CONSIGLIERE SPADA:**

C'è un altro punto, sempre sulla Colle Carducci...

**DOTTORESSA BENEDETTINI:**

Sì, perché sono diverse, una c'è una richiesta di 2.600.000, l'altra è un'altra però essendo sempre probabile... Infatti voi avete invece la Regina dei Fiori che è remota e lì non abbiamo accantonato nulla però se l'avvocato ci dicesse per puro caso, guarda, potrebbe succedere che diventa probabile allora noi saremo tenuti ad accantonare.

**SINDACO:**

Bene grazie dottoressa Benedettini, Consigliere Venturi.

**CONSIGLIERE VENTURI:**

Faccio una domanda anch'io, grazie, approfittando della dottoressa. La percentuale di virtuosità dei contribuenti longianesi a quanto sia persa riguardo alle tasse comunali?

**DOTTORESSA BENEDETTINI:**

Sul discorso del loro pagamento? Allora noi abbiamo a recupero evasione dell'IMU abbiamo previsto bilancio circa 330.000 euro per il discorso del recupero evasione IMU. Allora qui va fatto una precisazione, noi abbiamo emesso negli anni gli avvisi di accertamento, abbiamo riscosso in alcuni casi abbiamo ci hanno chiesto le rateizzazioni... E devo dire che la stessa Colle Carducci ci ha chiesto delle rateizzazioni e si sono comportati sempre in maniera egregia, non mi risultano casi di chi non paga. Naturalmente c'è un recupero evasione, quindi cercheremo di fare un'ulteriore analisi di sforzo e vedere a cosa ci riconduce, se ci sono delle casistiche particolari che ad oggi però non mi risultano. Posso dirvi che è una cosa abbastanza fisiologica negli enti è una percentuale molto... Cioè su due milioni di IMU abbiamo circa 150.000 euro però considerate che la previsione è alta perché quando si fanno gli avvisi ci sono anche le sanzioni, ci sono gli interessi, quindi non è l'imposta vera e propria, è un po' più alta. Per quanto riguarda le multe, quello lo sapete, la percentuale di riscossione purtroppo è limitata e a norma non mi risultano delle situazioni incagliate. Ecco situazioni... Però faremo durante l'anno siamo già d'accordo con l'Amministrazione di procedere a un'analisi ancora più puntuale.

**SINDACO:**

Ci sono altre domande, ok, quindi passerei alla votazione, quindi favorevoli? Contrari? Astenuti? Venturi, Spada, Ronchi. Votiamo anche l'immediata eseguibilità, favorevoli? Contrari? Astenuti? Spada, Venturi e Ronchi.



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



## 3. APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DI ORTI COMUNALI

Il terzo punto all'ordine del giorno è l'approvazione delle modifiche al regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali e do la parola all'Assessore Giannini.

ASSESSORE GIANNINI:

Buonasera a tutti. Portiamo in Consiglio una proposta di modifica del regolamento per l'assegnazione e la gestione di orti comunali che rappresenta la forte volontà dell'Amministrazione di andare a colmare un vuoto a livello di fragilità e di necessità a livello sociale ed economico dovuto soprattutto a due motivazioni correlate tra loro. Il Comune ha la disponibilità di 46 orti comunali, di cui 27 a Crocetta, di questi 7 sono liberi e 21 a Budrio, tutti occupati. Dall'altra parte ci troviamo ad avere cittadini che pur non avendo i requisiti che sono previsti dall'attuale regolamento in vigore avrebbero comunque la necessità, sia a livello sociale che a livello economico, di poter vedersi assegnato un orto comunale e vado a spiegare, al momento gli orti possono essere assegnati unicamente ai pensionati e ci siamo resi conto che in realtà ci sono altre persone più giovani che non hanno il requisito dell'essere pensionati ma che magari sono disoccupati o inoccupati e quindi hanno uno stato di fragilità sociale tale per cui ad esempio la coltivazione di un orto potrebbe in questo modo aiutarli dal punto di vista economico con l'autoproduzione. Quindi ci siamo confrontati e portiamo la vostra attenzione due modifiche, le modifiche che riguardano essenzialmente due articoli, uno che è l'articolo 3 i requisiti per l'assegnazione nel quale viene aggiunto come stato, diciamo così, del richiedente oltre a quello dell'essere pensionato di qualunque genere e categoria e non svolgere alcuna attività lavorativa retribuita, oppure essere disoccupato o inoccupato con un'età superiore ai sessant'anni. Questo perché abbiamo ritenuto come limite di età questo... Che questo fosse più valido perché difficilmente a sessant'anni si riesce a rientrare nel mondo del lavoro e... Magari non sanno ancora i requisiti per avere una pensione anche sociale e quindi abbiamo ritenuto di andare incontro a questa necessità. Di conseguenza viene modificato anche l'articolo delle finalità per le quali possono essere assegnati gli orti e non so se avete visto l'articolo, due sono state integrate delle finalità che andrò a leggere ed è stato un pochino rinfrescato tutto l'impianto dell'articolo perché se prima si poneva, diciamo così, l'attenzione a obiettivi di... Scusatemi metto gli occhiali... Di favorire momenti di incontro, di socializzazione, autonomia e benessere psicofisico, conoscenze e trasmissione delle tecniche di coltivazione di produzione di alimenti a chilometro zero e stagionali per il consumo familiare, abbiamo aggiunto favorire attività all'aria aperta avvicinando la persona alla conoscenza della natura e dandole l'opportunità di sviluppare socialità, intrecciare relazioni, creare nuove amicizie, stimolare il senso di appartenenza ad un gruppo attivo, favorire un utilizzo a carattere di autosostentamento, costituire una sorta di costante presidio nelle aree stesse, inibendone l'abbandono all'improprio utilizzo o al vandalismo e consolidare il rapporto di fiducia e di collaborazione con le istituzioni. Tutta la rimanente parte del regolamento è rimasta invariata e quindi sottoponiamo al vostro voto l'approvazione delle modifiche al regolamento.

SINDACO:

Ci sono domande? Prego Consigliere Venturi, sì.

CONSIGLIERE VENTURI:

Grazie. Grazie dunque no appressiamo il fatto che sia stata ampliata la platea però visto che si interveniva in questo, come ho già fatto notare anche brevemente in commissione, secondo noi si poteva anche ampliare



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



ulteriormente la platea come fanno anche i comuni vicini, per esempio a Gambettola possono presentare domanda tutti i residenti senza distinzione di età, poi dopo le priorità di assegnazione vengono fatte in base ai punteggi dove le persone più anziane hanno... Microfono... Dove le persone più anziane hanno un punteggio massimo. Ecco, secondo noi anche qua dove fra le finalità che vengono aggiunte, per esempio, ecco la socializzazione, la trasmissione delle tecniche di coltivazione... Vedere persone anziane e più giovani lavorare accanto potrebbe essere anche un plus anche per la nostra comunità. Grazie.

**ASSESSORE GIANNINI:**

Se posso, brevemente è una riflessione che abbiamo fatto anche noi e diciamo così che queste modifiche sono un primo passo per non modificare radicalmente insomma il regolamento. Vediamo che richiesta c'è ad esempio adesso perché il bando in essere scade il 31/12/25 quindi avremo anche l'opportunità di vedere durante il 24/25 se ci sono richieste, oltre che di assegnazione proprio di cittadini che hanno un'altra età o altre situazioni socio-economiche se insomma c'è interesse e abbiamo tutto il tempo, insomma, per modificarlo nuovamente. Nel regolamento non sono indicati i punteggi del bando, li vedremo nel 12 del 2025. Ecco questa è un po' la motivazione per non stravolgere proprio del tutto il regolamento che abbiamo modificato.

**SINDACO:**

Diciamo che un primo passo vediamo, la risposta, soprattutto la domanda che ci sarà, la disponibilità di orti che avremo e poi valuteremo eventualmente di ampliarla ancora la platea tanto piuttosto che tenerli liberi e incolti è meglio affidarli a qualcuno. Certo Venturi.

**CONSIGLIERE VENTURI:**

Guardiamo le domande però se qualcuno non può presentare questa domanda perdiamo quelli.

**ASSESSORE GIANNINI:**

In ogni caso, Consigliere, molti cittadini si rivolgono direttamente agli uffici chiedendo informazioni. Noi siamo arrivati a questa modifica proprio perché dei cittadini ci hanno direttamente portato la necessità quindi il contatto col cittadino c'è, se ci sono richieste anche per altri servizi, insomma ci si ragiona. Molti cittadini piuttosto che non presentare domanda perché non hanno i requisiti magari chiedono la possibilità di poterla presentare insomma, e in questo caso abbiamo modificato il regolamento proprio in seguito all'interesse dei cittadini.

**SINDACO:**

Sì, sì, abbiamo ricevuto delle segnalazioni. Ci sono altre domande? Quindi passiamo alla votazione, l'approvazione del punto tre, favorevoli? Contrari? Astenuti? Votiamo anche l'immediata eseguibilità, favorevoli? L'unanimità. Bene, abbiamo esaurito i punti all'ordine del giorno e vi ringrazio ancora per la presenza, per la disponibilità visto che in questo mese abbiamo avuto la necessità, lo ribadisco ancora una volta, di dover fare più consigli ravvicinati, quindi grazie ancora per la disponibilità. La prossima data del Consiglio, mi corregga Dottoressa Benedettini, sarà intorno dal 20 di maggio in poi... Più o meno intorno...

**DOTTORESSA BENEDETTINI:**

Si abbiamo una variazione di bilancio e vedremo un attimo anche se ci sarà una richiesta di [INTERVENTO FUORI MICROFONO DA 25:17 A 25:23]



# COMUNE di LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena



SINDACO:

Ecco, quindi lo preannuncio già così sapete già che intorno al 20 molto probabilmente... Con molta probabilità faremo un altro Consiglio comunale. Grazie a tutti e buona serata.