



# COMUNE DI LONGIANO

Provincia di Forlì-Cesena Regione Emilia-Romagna Italia  
**SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO**



**Determina n. 70/2010**

**OGGETTO: PROCEDURA DI SELEZIONE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO ESTERNO DI NATURA AUTONOMA PER LA REDAZIONE DI N.4 CERTIFICAZIONI ENERGETICHE RELATIVA AD IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE OGGETTO DI COMPRAVENDITA. AFFIDAMENTO INCARICO.**

## **IL CAPO SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO**

Premesso che con il D.L. 192/2005 e successivamente con il Decreto 26 giugno 2009, è stato introdotto l'obbligatorietà della certificazione energetica per gli edifici oggetto di compravendita;

Rilevata la necessità di redigere le certificazioni energetiche di n.2 appartamenti siti in Montilgallo, n.1 appartamento sito in Crocetta e dell'immobile denominato "Ex torre acquedotto", tutti di proprietà di questa Amministrazione Comunale ed oggetto di vendita;

Visto che l'art.1, comma 42 della L.n.311/2004 stabilisce che gli enti locali possono conferire incarichi di studio e ricerca, ovvero di consulenze a soggetti estranei all'Amministrazione, motivando adeguatamente le proprie scelte in tal senso con specifico riferimento all'assenza di strutture organizzative o professionalità interne all'ente in grado di assicurare i medesimi servizi;

Dato atto che all'interno del Settore Servizi al Territorio, non è presente una figura idonea allo svolgimento di tale incarico e che pertanto è doveroso e giustificato conferire apposito incarico professionale;

Richiamata la propria determina n.61 del 11.06.2010, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura comparativa, in conformità a quanto previsto al Titolo VIII del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera G.C. n.23 del 19.02.2009, per il conferimento dell'incarico professionale di che trattasi;

Dato atto che l'avviso di selezione pubblica è stato pubblicato in data 11.06.2010 sul sito internet nonché all'albo pretorio del Comune di Longiano per giorni 10, fissando la scadenza per la presentazione delle richieste di ammissione per il giorno 21.06.2010;

Dato atto che entro il giorno 21.06.2010, termine ultimo per la presentazione delle candidature come previsto nell'avviso di selezione, sono pervenute n. 6 dichiarazioni di interesse;

Visto il verbale di esito della selezione pubblica, redatto il data 29.06.2010, dal quale è risultato affidatario dell'incarico il di che trattasi, l'Arch. Andrea Rinaldi, con studio in Via F.Cavallotti n.18 - Cesena (FC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Forlì-Cesena con il n.1190, per un importo di € 1.000,00 oltre contributo previdenziale 2% ed IVA 20% per complessivi € 1.224,00;

Dato atto che l'incarico di che trattasi è individuato tra quelli contenuti nella relazione previsionale programmatica allegata la bilancio previsionale 2010, approvata con delibera di

Consiglio Comunale n.106 del 30.12.2009, ai sensi dell'art. 3, comma 55, della legge n. 244/2007 e succ. modifiche;

Visto lo schema di convezione, contenente le condizioni-prescrizioni per l'incarico professionale, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che in ossequio alle disposizioni della citata legge n. 244/2007 ed in generale al principio della trasparenza, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web del Comune;

Dato atto che la spesa prevista trova copertura nel bilancio 2010;

Richiamata la delibera di C.C. n.106 del 30.12.2009, con la quale si approvava il bilancio preventivo anno 2009;

Richiamata la delibera di G.C. n.1 del 14.01.2010, con la quale si approvava il Piano Operativo di Gestione 2010 – Assegnazione risorse ai settori;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera G.C. n.23 del 19.02.2009;

Visto lo Statuto comunale ed il Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. del 18.08.2000 n.267;

#### **DETERMINA**

- 1) di affidare, per quanto in premessa riportato, l'Arch. Andrea Rinaldi, con studio in Via F.Cavallotti n.18 – Cesena (FC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Forlì-Cesena con il n.1190, l'incarico professionale per la redazione di n.4 certificazioni energetiche, ai sensi del D.L. 192/5005, relativa agli immobili di proprietà comunale oggetto di compravendita, per l'importo di € 1.000,00 oltre contributo previdenziale 2% ed IVA 20% per complessivi € 1.224,00;
- 2) di approvare lo schema di convenzione, contenente le condizioni-prescrizioni per l'incarico professionale, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 1.224,00 (IVA compresa) come segue:

Op.	Esercizio	Cap.	Art.	Cod. Siope	Importo
I	2010	00198	00	1307	1.224,00

Data, 29/06/2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Ing. CENSI ROBERTO